

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ЛИЗИНГА

1. ПРИМЕНЕНИЕ ОБЩИХ УСЛОВИЙ ЛИЗИНГА

1.1. Применение Общих условий

- 1.1.1. Настоящие Общие условия лизинга (далее – Условия) регулируют отношения Лизингодателя (ООО «Петербургснаб») и Лизингополучателя (юридического лица, индивидуального предпринимателя и др.) в процессе заключения, исполнения и изменения/прекращения/расторжения Договора лизинга (далее – Договор).
- 1.1.2. При исполнении Договора Стороны руководствуются настоящими Условиями, являющимися неотъемлемой частью Договора. Настоящие Условия обязательны для всех сторон Договора, как если бы настоящие Условия были бы включены непосредственно в текст Договора.
- 1.1.3. Положения Договора имеют приоритет перед настоящими Условиями. В случае наличия противоречий между настоящими Условиями и Договором, настоящие Условия применяются в части, не противоречащей Договору.
- 1.1.4. Настоящие Условия размещены на официальном сайте Лизингодателя - ООО «Петербургснаб» в сети Интернет по адресу: <https://www.peterburgsnab.ru/o-kompanii/dokumenty/>.

1.2. Предмет общих условий

- 1.2.1. В соответствии с настоящими Условиями и Договором Лизингодатель обязуется приобрести в собственность указанное Лизингополучателем в Заявке Лизингополучателя (Приложение №1 к Договору) имущество (далее именуемое «Предмет лизинга»), и предоставить Лизингополучателю Предмет лизинга за плату во временное владение и пользование. Сторона, выбравшая Поставщика Предмета лизинга, указывается в Договоре.
- 1.2.2. До заключения Договора, потенциальный Лизингополучатель предоставляет Лизингодателю надлежащим образом заверенные копии правоустанавливающих документов, а также документов, подтверждающих устойчивое финансовое положение Лизингополучателя и документы, перечисленные в настоящем пункте ниже. При этом Лизингополучатель подтверждает и гарантирует, что предоставление им документов свидетельствует, что все необходимые согласия лиц, сведения о которых содержатся в предоставляемых Лизингополучателем документах, получены в предусмотренном законом порядке, не оспорены и являются действительными.

При заключении Договора Лизингополучатель предоставляет Лизингодателю следующие документы:

- надлежащим образом заверенные копии учредительных документов;
- справку из ФНС об отсутствии просроченных платежей по налогам и сборам;
- справку из ФНС обо всех открытых расчетных счетах;
- документ, подтверждающий одобрение заключения Договора, как крупной сделки и/или сделки с заинтересованностью, если такое одобрение требуется в соответствии с действующим законодательством;
- согласие на обработку персональных данных, заполняемое от каждого лица, представляющего Лизингополучателя, от единоличного исполнительного органа организации Лизингополучателя, участников и бенефициаров общества;
- иные документы, по запросу Лизингодателя.

Лизингополучатель гарантирует, что заключение Договора одобрено/согласовано высшим органом управления Лизингополучателя или иным органом, в соответствии с действующим законом и Уставом/учредительными документами Лизингополучателя.

- 1.2.3. Сторона, выбравшая Поставщика Предмета лизинга, несет ответственность за надлежащее выполнение Поставщиком своих обязательств по Договору купли-продажи.



- 1.2.4. Лизингополучатель имеет право на предъявление Продавцу претензий, связанных с дефектами Предмета лизинга, качеством, комплектностью и своевременностью поставки Предмета лизинга.
- 1.2.5. Лизингодатель для финансирования приобретения Предмета лизинга вправе привлекать денежные средства третьих лиц, в том числе коммерческих банков. Лизингополучатель настоящим уведомлен и не возражает против того, что предмет лизинга по Договору может быть передан в залог третьим лицам, в том числе кредитующему банку.
- 1.2.6. Лизингополучатель уведомлен и согласен с правом Лизингодателя на передачу своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу, а равно на отчуждение Предмета лизинга (с сохранением прав и обязанностей Лизингополучателя относительно Предмета лизинга) третьему лицу в соответствии с настоящими Условиями.

2. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ - ПЕРЕДАЧИ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

- 2.1. Приемка Предмета лизинга Лизингополучателем оформляется Актом приема-передачи в лизинг (Приложение №1 к настоящим Условиям), который подписывается Лизингополучателем и Лизингодателем.
- 2.2. Принимая Предмет лизинга, Лизингополучатель подтверждает соответствие Предмета лизинга технико-экономическим показателям и иным требованиям Лизингополучателя, предусмотренным Приложением №1 к Договору лизинга и Договором купли-продажи. Расходы, связанные с процедурой приема-передачи Предмета лизинга несет Лизингополучатель. Подписав Акт приема-передачи Предмета лизинга, Лизингополучатель этим признает, что Лизингодатель не несет ответственности за недостатки Предмета лизинга и соответствие Предмета лизинга интересам и представлениям Лизингополучателя о Предмете лизинга, а также не несет ответственности за потери и убытки, возникающие у Лизингополучателя или третьих лиц, связанные с качеством или пригодностью Предмета лизинга и/или любой из его частей.
- 2.3. Лизингополучатель обязан направить на приемку Предмета лизинга уполномоченное лицо (лиц), наделенное(ых) правом принятия Предмета лизинга и подписания соответствующего акта. В случае неявки уполномоченного(ых) лица (лиц), приемка Предмета лизинга может быть перенесена на другую дату, согласованную Сторонами и Продавцом, при этом Лизингополучатель обязан возместить все документально подтвержденные расходы Лизингодателя и Продавца, возникшие вследствие переноса даты приемки, а также уплатить Лизингодателю штраф в размере 0,3 % от стоимости Предмета лизинга.
- 2.4. Если в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты, назначенной для приема-передачи Предмета лизинга, Лизингополучатель не примет Предмет лизинга, и, при этом, письменно не заявит мотивированное обоснование отказа от приемки Предмета лизинга, приемка считается совершившейся, а акт приема-передачи — подписанным.
- 2.5. В случае неисполнения Лизингополучателем обязательства принять Предмет лизинга в соответствии с условиями Договора, Лизингополучатель обязуется возместить все фактические расходы и убытки, понесенные Лизингодателем вследствие неисполнения Лизингополучателем такого обязательства, включая полную или частичную оплату стоимости Предмета лизинга, произведенную Лизингодателем Продавцу, а также компенсировать фактические расходы за привлечение заемных средств для финансирования лизинговой операции.
- 2.6. С момента приемки Предмета лизинга Лизингополучатель принимает на себя все права требования Покупателя по договору купли-продажи в соответствии с действующим законодательством в отношении Продавца в части: комплектности, качества, гарантийного, постгарантийного, технического и сервисного обслуживания Предмета лизинга, и освобождает Лизингодателя от всех связанных с этим убытков, претензий и судебных исков.
- 2.7. С момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг, Лизингополучатель принимает на себя ответственность за сохранность Предмета лизинга, а также все риски, связанные с его гибелью, утратой, порчей, ошибками, допущенными при эксплуатации и прочие имущественные риски. В случае порчи, гибели или утраты Предметом лизинга своих функций Лизингополучатель обязуется письменно уведомить Лизингодателя в течение 12 (двенадцати) часов с момента наступления данного события, направив сообщение на электронную почту: info@peterburgsnab.ru или нарочно.
- 2.8. Второй комплект ключей от Предмета лизинга, а также второй комплект брелоков охранной сигнализации, ключей от механических блокировок (в случае наличия), остается у Лизингодателя, и (или) в течение 10 (Десяти) рабочих дней передаётся Лизингополучателем



Лизингодателю в случае, если указанные охранные системы были установлены после приемки Предмета лизинга Лизингополучателем.

- 2.9. В случае отсутствия или утери второго комплекта ключей, брелоков охранной сигнализации, ключей от механических блокировок, Лизингополучатель изготавливает их за свой счет и передает Лизингодателю в срок до 60 дней с даты подписания акта приема-передачи.
- 2.10. Лизингодатель информирует Лизингополучателя о готовности Предмета лизинга к передаче, о количестве, дате, времени и месте передачи Предмета лизинга посредством, телефонного сообщения, электронной почты или посредством передачи письменного сообщения представителю Лизингополучателя под роспись (если такая обязанность не возложена на Продавца (Поставщика) согласно условиям Договора купли-продажи).
- 2.11. Лизингодатель вправе доверить Лизингополучателю приемку Предмета лизинга непосредственно у Продавца (Поставщика) путем выдачи соответствующей доверенности.
- 2.12. После передачи Предмета лизинга и подписания Акта приема-передачи Лизингополучатель самостоятельно и за свой счет осуществляет доставку Предмета лизинга до места его постоянного размещения (хранения, стоянки).
- 2.13. В случае нарушения Лизингополучателем сроков, установленных в п.п. 2.8., 2.9. настоящих Условий, последний выплачивает Лизингодателю штраф в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) российских рублей. Лизингодатель вправе дополнительно требовать возмещения документально подтвержденных убытков/расходов, в т.ч. связанных с восстановлением/изготовлением ключей, брелоков, блокировок/охранных систем (при их наличии) в полной сумме сверх размера неустойки.

3. ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА (для транспортных средств и самоходных машин)

- 3.1. Специальные требования, предъявляемые законодательством Российской Федерации к собственнику/владельцу регистрируемого имущества (автотранспорта и специализированной техники), распространяются на Лизингодателя и Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан уведомить Лизингодателя о соответствующих требованиях законодательства надлежащим образом до приемки-передачи Предмета лизинга.
- 3.2. Регистрация Предмета лизинга осуществляется после передачи Предмета лизинга Лизингополучателю.
- 3.3. Если обязанность по регистрации (постановке на учет) Предмета лизинга в соответствии с условиями Договора лежит на Лизингодателе, то регистрация осуществляется в следующем порядке:
 - 3.3.1. Предмет лизинга, подлежащий регистрации в государственных органах, регистрируется Лизингодателем, при этом Лизингополучатель обязуется обеспечить доставку Предмета лизинга к месту регистрации.
 - 3.3.2. Лизингодатель обязуется осуществить регистрацию Предмета лизинга в течение 10 (десяти) дней с момента подписания Акта приема-передачи в лизинг, при условии соблюдения Лизингополучателем п. 3.3.1 Условий.
 - 3.3.3. Оплата транспортного налога, а также иных налогов, сборов и взносов, связанных с регистрацией и снятием с учета Предмета лизинга в ГИБДД/Гостехнадзоре и прохождением технического осмотра в ГИБДД/Гостехнадзоре, осуществляется по месту регистрации Предмета лизинга Лизингодателем.
 - 3.3.4. После регистрации предмета Лизинга в органах ГИБДД/Гостехнадзоре Лизингодатель обязуется передать Лизингополучателю:
 - заверенную копию Паспорта транспортного средства/Паспорта самоходной машины с отметками регистрирующих органов о проведенной регистрации/выпуску ЭПТС (ЭПСМ) – в случае его оформления в электронной форме;
 - оригинал Свидетельства о регистрации;
 - доверенность на право управления предметом лизинга.
 - 3.3.5. При прекращении Договора в соответствии с пунктами 8.2 и 8.3 Условий, Лизингодатель обязуется осуществить снятие Предмета лизинга с учета в ГИБДД/Гостехнадзоре в течение 10 (десяти) дней с момента подписания акта приема-передачи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя (Приложение № 2 к настоящим Условьям), при этом Лизингополучатель обязуется обеспечить доставку Предмета лизинга к месту снятия с учета.



- 3.4. Если обязанность по регистрации (постановке на учет) Предмета лизинга в соответствии с условиями Договора лежит на Лизингополучателе, то регистрация осуществляется в следующем порядке:
- 3.4.1. Лизингополучатель осуществляет временную регистрацию Предмета лизинга по месту нахождения Лизингополучателя на период срока лизинга в соответствующих органах государственной власти (или в органах Государственной инспекции безопасности дорожного движения или органах Ростехнадзора). При этом в регистрационных документах обязательно указываются сведения о собственнике (Лизингодателе) и владельце (пользователе) имущества. При этом, Лизингодатель обязуется передать Лизингополучателю комплект документов, необходимый для регистрации Предмета лизинга в ГИБДД/Ростехнадзоре и доверенность на управление Предметом лизинга.
- 3.4.2. Лизингополучатель обязуется осуществить регистрацию Предмета лизинга в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания Акта приема-передачи в лизинг.
- 3.4.3. Оплата транспортного налога, а также федеральных налогов и сборов, связанных с регистрацией и снятием с учета Предмета лизинга в ГИБДД/Ростехнадзоре и прохождением технического осмотра в ГИБДД/Ростехнадзоре, осуществляется по месту регистрации Предмета лизинга Лизингополучателем.
- 3.4.4. В течение 2 (Двух) рабочих дней с момента регистрации Предмета лизинга в органах ГИБДД/Ростехнадзоре Лизингополучатель обязуется передать Лизингодателю:
- оригинал паспорта транспортного средства (самоходной машины) с отметками регистрирующих органов о проведенной регистрации/выпуску ЭПТС – в случае его оформления в электронной форме;
 - копию свидетельства о регистрации транспортного средства (самоходной машины), заверенного печатью Лизингополучателя (если такое свидетельство выдается для данного транспортного средства);
 - Копию полиса ОСАГО.
- 3.4.5. При прекращении Договора в соответствии с пунктами 8.2 и 8.3 Условий, Лизингополучатель обязуется осуществить снятие Предмета лизинга с учета в ГИБДД/Ростехнадзоре в течение 10 (десяти) дней с момента подписания акта приема-передачи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя (Приложение № 2 к Условиям).
- 3.5. Лизингополучатель обязуется за свой счет и своими силами осуществлять техническую подготовку и прохождение Предметом лизинга технического осмотра (при необходимости) в порядке и в сроки, предусмотренные действующим законодательством.
- 3.6. Лизингополучатель возмещает Лизингодателю все расходы и убытки, произошедшие из-за несоблюдения правил регистрации Предмета лизинга, включая отсутствие и/или задержку регистрации и/или снятия с учета Предмета лизинга, нарушение сроков прохождения технического осмотра и т. д.
- 3.7. В случае нарушения Лизингополучателем сроков по п. 3.4.2., 3.4.4., 3.4.5., 3.5. Условий Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю неустойку в размере 0,1 % (Одной десятой процента) от стоимости Предмета лизинга за каждый день просрочки, а также иные документально подтвержденные убытки.

4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

- 4.1. Лизингополучатель использует Предмет лизинга для осуществления своей предпринимательской деятельности и в соответствии с его целевым назначением. В течение срока действия Договора право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю, и Лизингодатель вправе защищать свое право собственности любыми установленными законом способами и средствами. Лизингополучатель не имеет каких-либо имущественных и иных прав на Предмет лизинга, за исключением права пользования и владения, предусмотренного Договором. Продукция и доходы, получаемые в результате использования Предмета лизинга, являются исключительной собственностью Лизингополучателя. В случае замены Лизингополучателем в течение срока действия Договора каких-либо деталей и/или узлов и/или составных элементов Предмета лизинга, они становятся неотъемлемой частью этого Предмета лизинга и их стоимость Лизингополучателю не компенсируется.
- 4.2. Лизингополучатель не должен допускать использование Предмета лизинга:
- 4.2.1. в нарушение каких-либо законодательных актов, приказов, правил или иных нормативно-правовых актов, включая все правила или постановления любых местных органов власти или иных органов управления;



4.2.2. в нарушение условий и правил страхования Предмета лизинга.

Под владением и пользованием Предметом лизинга понимается как нахождение в фактическом владении и пользовании Лизингополучателя Предмета лизинга, так и нахождение Предмета лизинга в фактическом владении иных лиц в период осуществления Лизингополучателем своих обязанностей по Договору по любым основаниям, в том числе, связанным с поддержанием Предмета лизинга в исправном и пригодном к эксплуатации состоянии, с проведением технического обслуживания и ремонта, обязательных доработок и т.п. мероприятий.

4.3. Лизингополучатель не должен допускать использование Предмета лизинга за пределами Российской Федерации без предварительного письменного разрешения со стороны Лизингодателя. В случае если такое разрешение получено, Предмет лизинга подлежит дополнительному имущественному страхованию на условиях Лизингодателя за счет Лизингополучателя. В течение срока действия Договора Лизингополучатель не вправе осуществлять сделки, направленные на отчуждение, обременение Предмета лизинга, а также прекращать владение Предметом лизинга или контроль над ним. Лизингополучатель обязуется не демонтировать, не отключать и не изменять конфигурацию систем мониторинга, не препятствовать её функционированию.

4.4. Лизингополучателю запрещается допускать ввоз и хранение или эксплуатацию предмета лизинга на следующей территории: Чеченской Республики, Республики Ингушетия, Республики Дагестан, Кабардино-Балкарской Республики, Карачаево-Черкесской Республики, Луганской Народной Республики (ЛНР), Донецкой Народной Республики (ДНР), Херсонской и Запорожской области. Лизингополучатель обязан соблюдать относящиеся к Предмету лизинга и его использованию стандарты, технические условия, правила технической эксплуатации и инструкции, установленные предприятием-изготовителем, а также действующим законодательством Российской Федерации, обеспечивать производство необходимого текущего, срочного, капитального ремонта, технического осмотра и своевременное сервисное и профилактическое обслуживание за свой счет. Ремонтные и профилактические работы проводятся в объемах и с периодичностью, необходимых для обеспечения функционирования Предмета лизинга в соответствии с его функциональным состоянием и поддержанием его в исправном состоянии с учетом естественного износа.

Лизингополучатель обязан до начала эксплуатации Предмета лизинга провести обучение своих работников и обеспечить для них условия труда и безопасности, соответствующие правилам и инструкциям предприятия - изготовителя, а также не допускать к управлению и к работе с Предметом лизинга третьих лиц, лиц, не имеющих на это право и соответствующую квалификацию, а равно лиц, находящихся в состоянии алкогольного, наркотического, токсического и иного опьянения или находящихся под воздействием лекарственных препаратов, негативно влияющих на способность управлять механизмами.

В случае, если владение, пользование (эксплуатация) Предметом лизинга возможны только при получении соответствующего разрешения/лицензии/сертификата и пр., Лизингополучатель обязан самостоятельно и за свой счет получить/оформить такое разрешение/лицензию/сертификат и пр.

4.5. Все связанные с исполнением п. 4.4 Условий расходы несет Лизингополучатель за исключением случаев, относящихся к гарантийным обязательствам Продавца/завода-изготовителя.

4.6. Лизингополучатель принимает на себя ответственность за сохранность Предмета лизинга, обеспечивая необходимые меры по предотвращению угрозы утраты, хищения, порчи, гибели и т.п. Лизингополучатель обязан, в случае утраты или повреждения Предмета лизинга, в срок не позднее 12 (двенадцати) часов с момента утраты или повреждения письменно сообщить о случившемся Лизингодателю и в 10-дневный срок, по возможности, указать причины, которые привели к этому, сумму ущерба, а также приложить копии документов, подтверждающих утрату или повреждение Предмета лизинга.

4.7. Лизингополучатель вправе производить отдельные и/или неотделимые улучшения Предмета лизинга, а также вносить изменения в конструкцию Предмета лизинга, при соблюдении порядка внесения таких изменений, установленного в ТУ завода изготовителя Предмета лизинга, только при наличии подтверждения от завода-изготовителя Предмета лизинга о технической возможности данной операции и с предварительного письменного согласия Лизингодателя. В случае, если Лизингополучатель планирует заменить какие-либо детали/узлы и пр. составные элементы Предмета лизинга, то, помимо соблюдения указанного выше порядка, такая замена в каждом конкретном случае должна быть заблаговременно и в письменной форме согласована с Лизингодателем, а также Поставщиком/заводом-изготовителем Предмета лизинга (если такая замена приведет к изменению технических характеристик Предмета лизинга).



- 4.8. Любые неотделимые изменения, дополнения и усовершенствования Предмета лизинга, произведенные с согласия Лизингодателя, являются неотъемлемой частью Предмета лизинга. При этом стоимость предмета лизинга не изменяется, и цена Договора остается неизменной.
- 4.9. В случае отзыва Предмета лизинга производителем для устранения каких-либо конструктивных неисправностей, Лизингополучатель обязуется в срок и соответствующим образом предоставить Предмет лизинга Продавцу и/или производителю.
- 4.10. Лизингополучатель не имеет права без письменного разрешения Лизингодателя передавать Предмет лизинга в аренду и сублизинг третьим лицам. В случае получения такого разрешения и передачи Предмета лизинга в аренду или сублизинг ответственность за его сохранность и своевременную уплату лизинговых платежей сохраняется за Лизингополучателем.
- 4.11. Лизингополучатель обязуется по письменному требованию Лизингодателя предоставлять последнему информацию о пробеге транспортного средства или наработке моточасов специализированной техники, а также фото/видео материалы, отражающие текущий внешний вид и состояние предмета лизинга.
- 4.12. Балансодержателем Предмета лизинга является Лизингодатель для целей налогового учета. Балансодержатель начисляет амортизацию Предмета лизинга (основного средства) самостоятельно. В соответствии с п.2. ст. 259.3 НК РФ балансодержатель вправе применить к основной норме амортизации для целей налогового учета специальный повышающий коэффициент, но не выше трех. Коэффициент ускоренной амортизации определяется балансодержателем самостоятельно.
- 4.13. Лизингодатель вправе осуществить оборудование Предмета лизинга маячками/ системами спутникового мониторинга GPS/ГЛОНАСС и навигационными спутниковыми системами в целях обеспечения возможности определения местонахождения Предмета лизинга. Лизингодатель вправе оборудовать Предмет лизинга системой блокировки двигателя (в случае с транспортными средствами и самоходными машинами). Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя сообщить последнему местонахождение предмета лизинга и предоставить доступ к нему представителям Лизингодателя и/или сервисной организации для установки, обслуживания и проверки таких систем мониторинга.
- 4.14. Каждая единица Предмета лизинга в целях ее идентификации и возможности определения принадлежности Лизингодателю (до момента отчуждения) может быть маркирована специальными средствами (например, номерными микродисками с использованием спрея кодирования и т. д.). Стороны соглашаются и подтверждают, что маркировка наносится Лизингодателем и не влияет на работоспособность и внешний вид Предмета лизинга. Лизингодатель также вправе на видимую часть Предмета лизинга поместить соответствующий стикер/наклейку с надписью о соответствующей маркировке.
- 4.15. Лизингополучатель уведомлен и не возражает против права Лизингодателя передать Предмет лизинга и имущественные права на него кредитующему Лизингодателя лицу (банку или иной кредитной организации, инвестору (юридическому или физическому лицу) и т. д.).
- 4.16. Лизингодатель вправе осуществить изъятие Предмета лизинга из владения и пользования Лизингополучателя либо заблокировать эксплуатацию Предмета лизинга (на усмотрение Лизингодателя), сохраняя действие Договора, в случае нарушения Лизингополучателем условий (положений) Договора или настоящих Условий, в том числе при:
- наличии задолженности по платежам независимо от продолжительности и размера задолженности;
 - нарушении Лизингополучателем условий Договора о страховании Предмета лизинга;
 - отказе Лизингополучателя в предоставлении Предмета лизинга к осмотру Лизингодателем;
 - отказе Лизингополучателя от подписания Дополнительных соглашений (изменений Графика лизинговых платежей и пр.), в случаях, предусмотренных Договором и Условиями;
 - эксплуатации Предмета лизинга не по целевому назначению;
 - непредставлении ответа на письменный запрос Лизингодателя по текущему месту хранения/ эксплуатации предмета лизинга;
 - реорганизации Лизингополучателя в форме слияния, разделения, выделения, присоединения, преобразования без предварительного согласования с Лизингодателем;
 - непредоставлении Лизингополучателем предмета лизинга при проведении его инспектирования (мониторинга) и/или осуществлении финансового контроля Лизингодателем или предоставление Лизингополучателем недостоверной информации;
 - наличии арестов на счетах Лизингополучателя относительно задолженности по налогам и сборам;



- уменьшении у Лизингополучателя в последнем отчетном квартале выручки от реализации продукции, товаров и услуг на 25% (Двадцать пять процентов) и более по сравнению с аналогичным кварталом прошлого года, не связанное с сезонными факторами в деятельности Лизингополучателя;
- поданном заявлении о ликвидации или признании Лизингополучателя несостоятельным (банкротом);
- наличии у Лизингополучателя просроченной дебиторской и кредиторской задолженности в размере, равном или превышающем 10 % (Десять процентов) от общего объема дебиторской и кредиторской задолженности в последнем отчетном квартале;
- поданном заявлении в отношении Лизингополучателя об уплате денежной суммы (истребовании имущества), предмет которого ставит под угрозу выполнение Лизингополучателем обязательств по Договору(ам) лизинга.

Изъятие Предмета лизинга производится Лизингодателем без согласия Лизингополучателя, в том числе в досудебном порядке, до момента устранения нарушения условий Договора независимо от продолжительности срока ограничения владения Лизингополучателем Предметом лизинга. При этом способ и время изъятия Предмета лизинга Лизингодатель выбирает самостоятельно.

Изъятие Предмета лизинга из владения и пользования Лизингополучателя может сопровождаться транспортировкой Предмета лизинга с помощью специальных технических средств в любое место, выбранное Лизингодателем, и последующим удержанием Предмета лизинга до момента устранения нарушений условий Договора Лизингополучателем. Изъятие и хранение Предмета лизинга осуществляется за счет Лизингополучателя.

Лизингодатель не несет ответственность за сохранность имущества, находящегося в Предмете лизинга на момент проведения изъятия и при последующем хранении.

Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю расходы, связанные с изъятием и хранением Предмета лизинга в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты получения соответствующего требования. При этом Лизингодатель вправе продолжить хранение Предмета лизинга до момента полной оплаты указанных расходов.

Оплата расходов осуществляется Лизингополучателем отдельным платежом по Договору.

В случае, если Лизингополучатель не осуществляет оплату расходов, связанных с изъятием и хранением Предмета лизинга, то Лизингодатель вправе удерживать Предмет лизинга до момента их полной оплаты.

- 4.17. В случае зафиксированных при приеме-передаче Предмета лизинга повреждений или утраты идентификационных элементов (шильды, номера, паспорта, метки, маячки, мониторинговые системы и пр.) Предмета лизинга, установленных заводом-производителем или дополнительно Лизингодателем, Лизингополучатель обязан немедленно уведомить Лизингодателя и указать причины повреждения или утраты.

В случае повреждений или утраты идентификационных элементов (шильды, номера, паспорта, метки, маячки, мониторинговые системы, датчики GPS (Глонасс) и пр.) Предмета лизинга после передачи Лизингополучателю по Договору, в процессе использования (эксплуатации) Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан уведомить Лизингодателя об этом в течение 1 (Одного) дня с момента возникновения/обнаружения соответствующих повреждений или утраты идентификационных элементов и указать причины повреждений или утраты. Восстановление и/или установка утраченных или поврежденных вышеуказанных идентификационных элементов, установленных Лизингодателем (метки, маячки, мониторинговые системы, датчики GPS (Глонасс)), производится за счет Лизингополучателя, включая возмещение Лизингодателю стоимости таких элементов, их установку и все командировочные расходы, в сроки, согласованные с Лизингодателем.

Восстановление идентификационных элементов, установленных заводом-изготовителем, производится за счет Лизингополучателя в сроки, согласованные с Лизингодателем.

В случае несанкционированного/умышленного демонтажа или утраты, отключения, повреждения указанных идентификационных элементов и/или несанкционированного/умышленного демонтажа или утраты, отключения, повреждения, блокирования работы системы мониторинга, а равно при отсутствии сигнала от системы мониторинга в течение более 48 (Сорока восьми) часов по причинам, зависящим от Лизингополучателя, последний обязан уплатить Лизингодателю:

- разовый штраф в размере 3% (Три процента) от стоимости лизингового имущества за каждый факт нарушения;



- пени в размере 0,2 % (ноль целых две десятых процента) от стоимости Предмета лизинга за каждый календарный день, в течение которого система мониторинга не функционирует, до момента восстановления ее работоспособности и подтверждения Лизингодателем возобновления передачи данных.

Начисление ежедневного штрафа начинается с момента истечения 48 (Сорока восьми) часов когда было зафиксировано прекращение сигнала системы мониторинга либо с момента обнаружения Лизингодателем факта демонтажа/повреждения/переворота устройства мониторинга (в зависимости от того, какое событие наступило ранее). Уплата указанных штрафов не освобождает Лизингополучателя от возмещения стоимости восстановления/замены системы мониторинга, расходов Лизингодателя на розыск Предмета лизинга и иных документально подтвержденных убытков.

- 4.18. В случае, если исполнение условий Договора лизинга обеспечено заключенным договором поручительства, то Лизингополучатель в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента внесения изменений в условия Договора лизинга обязан уведомить о них Поручителя(ей) в письменной форме.
- 4.19. В случае несоблюдения Лизингополучателем правил, а равно неисполнения им обязательств и нарушения сроков, предусмотренных пунктами 4.2., 4.3., 4.4., 4.6., 4.7., 4.9., 4.10., 4.11., 4.13., 4.16., 4.18. настоящих Условий, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя штраф в размере 3 % (Три процента) от стоимости Предмета лизинга за каждый выявленный случай нарушения, а также пени в размере 0,2 % в день от стоимости предмета лизинга до момента устранения нарушения.

5. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ ЛИЗИНГА

- 5.1. Оплата лизинговых платежей производится строго по Графику платежей по договору лизинга (Приложение № 2 к Договору) вне зависимости от срока фактической передачи и использования Предмета лизинга Лизингополучателем, технического состояния Предмета лизинга, наличия повреждений и иных недостатков Предмета лизинга. Задержка передачи Предмета лизинга не по вине Лизингодателя не освобождает Лизингополучателя от уплаты лизинговых платежей в срок, согласно Графику лизинговых платежей.
- 5.2. Лизинговые платежи, оплачиваемые Лизингодателю в соответствии с Графиком лизинговых платежей (Приложение № 2 к Договору) до момента передачи Предмета лизинга в лизинг, являются авансовыми платежами. Авансовые платежи являются обеспечением исполнения обязательств Лизингополучателя по возмещению затрат Лизингодателя в связи с финансированием Договора. Проценты за пользование денежными средствами, оплаченными Лизингополучателем в качестве авансовых платежей не начисляются. Авансовые платежи не являются средствами, предоставленными в качестве коммерческого кредита.
- 5.3. Лизингодатель выставляет в адрес Лизингополучателя счета-фактуры в рублях, на суммы начисляемых по договору лизинговых платежей. Первый лизинговый платеж начисляется в расчетном периоде, следующем за расчетным периодом, в котором произошла передача Предмета лизинга Лизингополучателю. В случае если фактический срок передачи Предмета лизинга в лизинг изменяется, по сравнению с установленным в договоре лизинга, график, в части начисляемых лизинговых платежей, может быть пересмотрен Лизингодателем в одностороннем порядке, при этом могут быть изменены: расчетный период начисления первого лизингового платежа, размеры начисляемых лизинговых платежей, срок действия Договора.
- 5.4. Лизинговые платежи производятся Лизингополучателем по безналичному расчету путем перевода суммы очередного платежа на расчетный счет Лизингодателя. Датой исполнения обязательств Лизингополучателя по оплате лизинговых платежей является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя.

Если в результате каких-либо изменений действующего законодательства РФ (в т.ч. увеличение сумм налогов, сборов и пошлин), изменения конъюнктуры денежного и финансового рынка, а также в случае изменения финансирующим банком процентной ставки по кредиту, сумм страховых премий по договорам страхования Предмета лизинга и наличия иных расходов Лизингодателя, с момента подписания Договора, в т.ч. если расходы Лизингодателя и/или иные условия по исполнению им обязательств, связанных с Договором, изменятся, то Лизингодатель обязан письменно известить Лизингополучателя о произошедшем событии, указав при этом сумму дополнительных платежей. При этом Приложение №2 к Договору пересматривается Лизингодателем в одностороннем порядке с внесением изменений в Договор путем подписания Дополнительного соглашения или в одностороннем уведомительном порядке. Выбор способа внесения изменений в условия договора (дополнительное соглашение или уведомительный



порядок) осуществляется Лизингодателем. В случае увеличения общей стоимости предмета лизинга, сумма авансового платежа при таком пересчете увеличивается до уровня соразмерного процентному выражению аванса, подлежащего оплате Лизингополучателем при заключении Договора. Процентное выражение авансового платежа указано в Приложении № 2 к Договору. Настоящее условие также подлежит применению в случае изменения стоимости предмета(ов) лизинга в любом ином случае по причинам, не оговоренных в настоящем пункте выше.

5.5. При несогласии Лизингополучателя с изменением общей суммы Договора лизинга, размерами лизинговых платежей, датами оплаты лизинговых платежей, Лизингополучатель имеет право отказаться от дальнейшего исполнения своих обязательств по Договору, при условии письменного уведомления Лизингодателя о своем отказе в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения от Лизингодателя уведомления об изменениях условий Договора и полного погашения расходов Лизингодателя, связанных с заключением и досрочным расторжением Договора.

В случае, если в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения уведомления Лизингодателя об изменениях условий Договора лизинга от Лизингополучателя не будет получено письменное несогласие с изменением условий Договора или Лизингополучателем будет уплачен хотя бы один платеж согласно перерасчету, то указанное изменение Договора лизинга считается согласованным Лизингополучателем.

5.6. В случае издания нормативных правовых актов, в соответствии с которыми осуществляется изменение номинальной стоимости денежных знаков РФ и масштаба цен, Лизингодатель в одностороннем порядке вносит соответствующие изменения в график платежей по Договору, которые определяются с учетом вышеуказанных нововведений, и письменно извещает об этом Лизингополучателя.

5.7. В случае если договор купли-продажи во исполнение Договора заключается в валюте, отличной от российского рубля, при изменении курса валют (увеличении/уменьшении), общая сумма Договора (авансовый платеж, лизинговые платежи, выкупная стоимость) подлежит изменению Лизингодателем в обязательном порядке с внесением изменений в Договор путем подписания Дополнительного соглашения или в одностороннем уведомительном порядке. Выбор способа внесения изменений в условия договора (дополнительное соглашение или уведомительный порядок) осуществляется Лизингодателем. В случае увеличения общей стоимости Предмета лизинга, сумма авансового платежа, при таком пересчете, увеличивается до уровня соразмерного процентному выражению аванса, подлежащего оплате Лизингополучателем при заключении Договора.

5.8. В случае переплаты, следующий лизинговый платеж уменьшается на сумму переплаты в хронологическом порядке. При этом перерасчет общей суммы лизинговых платежей не производится.

5.9. В случае, если Лизингополучатель осуществил предварительную оплату лизинговых платежей, сумма предоплаты учитывается в уменьшение задолженности лизингополучателя по Графику лизинговых платежей в хронологическом порядке. При этом перерасчет общей суммы лизинговых платежей не производится.

5.10. Лизингополучатель не вправе требовать отмены, приостановления, уменьшения платежей (их размера) или переноса сроков уплаты платежей, предусмотренных Договором, ссылаясь на невыполнение обязательств Продавцом (Поставщиком), нарушение сроков поставки Предмета лизинга, перерыв в использовании Предмета лизинга по любой причине, а равно на любые иные обстоятельства, возникшие не по вине Лизингодателя.

5.11. В случае нарушения сроков оплаты по Договору, Лизингодатель имеет право потребовать оплаты Лизингополучателем пени в размере 0,4% (Ноль целых четыре десятых процента) от просроченной суммы платежа за каждый день просрочки.

5.12. Счета, в отношении подлежащих уплате лизинговых платежей, не выставляются.

5.13. В случае отсутствия мотивированного отказа Лизингополучателя от подписания акта сверки взаимных расчетов по Договору по истечению 5 (Пяти) дней с даты его получения указанный акт считается принятым им в полном объеме, в том числе по периодам платежей, их размерам и размеру задолженности (при наличии таковой).

5.14. При наличии между Лизингополучателем и Лизингодателем двух или более договоров лизинга имущества любого рода все договоры признаются взаимосвязанными сделками.

5.15. Со дня заключения Договора обязанности Лизингополучателя по внесению лизинговых платежей в соответствии с графиком, прилагаемым к Договору, в совокупности с обязанностями Лизингополучателя по внесению лизинговых платежей согласно всем ранее заключенным договорам лизинга образуют содержание единого денежного обязательства Лизингополучателя



по возврату финансирования, полученного от Лизингодателя, возмещению иных расходов Лизингодателя и внесению платы за финансирование.

- 5.16. При наличии между Лизингодателем и Лизингополучателем нескольких заключенных Договоров, а также наличии задолженности по уплате какого-либо платежа по одному и/или нескольким Договорам Лизингодатель при совершении оплаты Лизингополучателем платежа по Договору вправе в одностороннем порядке произвести зачет указанного платежа в счет погашения просроченной задолженности по-иному(ым) Договору(ам) независимо от назначения платежа, указанного Лизингополучателем.
- 5.17. Суммы произведенных Лизингополучателем платежей, при их недостаточности для полного исполнения обязательств перед Лизингодателем, направляются на погашение в следующей очередности
- в первую очередь: в погашение издержек Лизингодателя по получению исполнения;
 - во вторую очередь: на оплату документально подтвержденных расходов Лизингодателя, не включенных в График лизинговых платежей;
 - в третью очередь: на оплату платежей в соответствии с Графиком лизинговых платежей;
 - в последнюю очередь: на оплату санкций (штрафы, пени).
- 5.18. В случае, если Лизингополучатель не производит выкуп/не погашает имеющуюся задолженность по Договору и не возвращает Предмет лизинга Лизингодателю по истечении срока владения и пользования Предметом лизинга, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя неустойку в размере 1/30 среднего размера лизингового платежа за каждый календарный день просрочки до полного возврата Предмета лизинга Лизингодателю. В целях реализации права, предоставленного Лизингодателю в соответствии с настоящим пунктом Общих условий, средний размер лизингового платежа определяется как среднеарифметическая величина: отношение суммы всех лизинговых платежей по Договору (независимо от вида графика лизинговых платежей) к количеству лизинговых платежей.
- 5.19. Во всех случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения (включая выполнение с недостатками) Лизингополучателем, поручителем, гарантом, залогодателем каких-либо обязательств по заключенным с ними договорам, Лизингодатель вправе в разумный срок поручить выполнение обязательств третьим лицам за разумную цену или выполнить его своими силами, и потребовать от Лизингополучателя возмещения понесенных необходимых расходов и других убытков, а также имущественных потерь.
- 5.20. Лизингополучатель обязан в течение 10 (Десяти) рабочих дней предоставить Лизингодателю согласие (заранее данный акцепт) на списание денежных средств, поступающих на расчетный счет Лизингополучателя, указанный в реквизитах Договора (а при наличии задолженности по лизинговым платежам и по требованию Лизингодателя, Лизингополучатель предоставляет такое согласие на списание денежных средств, находящихся на всех его открытых расчетных счетах), на основании платежных требований Лизингодателя, содержащих ссылку на соответствующий Договор лизинга, с целью погашения задолженности Лизингополучателя по лизинговым платежам в рамках Договора, и перечислять денежные средства на счет, который указывается Лизингодателем в платежном требовании. Лизингополучатель настоящим обязуется в указанный срок предоставить Банку, в котором открыт его расчетный счет, право осуществлять списание денежных средств с соответствующего счета Лизингополучателя на основании инкассовых поручений/платежных требований Лизингодателя, предъявляемых в соответствии с требованиями законодательства РФ и содержащих ссылку на соответствующий Договор лизинга, с целью погашения задолженности Лизингополучателя по лизинговым платежам в рамках Договора, и перечислять денежные средства на счет, который указывается Лизингодателем в инкассовом поручении/платежном требовании. Во исполнение указанной обязанности Лизингополучатель обязан подписать с соответствующим Банком соглашение в отношении соответствующего счета(ов) Лизингополучателя и предоставить Лизингодателю подлинный экземпляр такого соглашения.

В случае нарушения Лизингополучателем указанного обязательства, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 5% (Пять процентов) от стоимости предмета лизинга.

6. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

- 6.1. Сторона, которая является страхователем в соответствии с условиями Договора, обязуется в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты заключения договора страхования передать противоположной Стороне копию договора страхования (страхового полиса).



- 6.2. В случае повреждения или гибели Предмета лизинга, за исключением случаев, подлежащих страховому возмещению, Лизингополучатель по указанию Лизингодателя обязан:
- за свой счет и по своему усмотрению отремонтировать поврежденное имущество, продолжая уплату лизинговых платежей по Приложению № 2 Договора, или
 - при гибели Предмета лизинга, погасить Лизингодателю всю задолженность по уплате лизинговых платежей на дату расторжения Договора, выплатить сумму оставшихся к уплате до конца Договора лизинговых платежей, иные платежи, предусмотренные Договором, в том числе документально подтвержденную неустойку, при условии ее предъявления.
- 6.3. В случае повреждения Предмета лизинга, когда такой случай подлежит страховому возмещению, и при получении страхового возмещения, Лизингополучатель осуществляет ремонт Предмета лизинга, если иное не предусмотрено Договором или дополнительным соглашением Сторон. Оплата ремонтных работ производится Лизингодателем после получения страхового возмещения от страховщика. В этом случае Лизингополучатель обязан в 3 (трех) - дневный срок с момента повреждения Предмета лизинга направить Лизингодателю письменное уведомление с указанием обстоятельств, связанных с порчей имущества. Оплата ремонта Предмета лизинга производится в сумме, не превышающей сумму страхового возмещения. Если стоимость ремонта превышает стоимость полученного страхового возмещения, Лизингополучатель обязан оплатить ремонт в сумме, не покрытой страховым возмещением.
- 6.4. В случае хищения или гибели Предмета лизинга, когда такой случай подлежит страховому возмещению, Лизингополучатель обязан незамедлительно сообщить о происшествии в страховую компанию и органы полиции, в срок 3 рабочих дня направить Лизингодателю письменное уведомление с указанием обстоятельств, связанных с хищением или гибелью Предмета лизинга, приложить копию талона-уведомления о внесении записи о происшествии в Книгу учета сообщений о преступлениях (КУСП), оригинал Постановления о возбуждении уголовного дела (или оригинал постановления об отказе в возбуждении уголовного дела) и иные документы, подтверждающие указанные обстоятельства. По истечении 2 (двух) месяцев с даты вынесения постановления о возбуждении уголовного дела - оригинал Постановления о приостановлении уголовного дела (продлении срока следствия), в случае гибели - копию (заверенную страховой компанией или организацией, выдавшей заключение) заключения о нецелесообразности восстановления Предмета лизинга и стоимости годных остатков Предмета лизинга.
- При этом Лизингополучатель продолжает уплачивать Лизингодателю лизинговые платежи в суммах и на расчетные даты, приведенные в Приложении № 2 к Договору, до момента получения Лизингодателем страхового возмещения от страховщика.
- При получении страхового возмещения, Лизингодатель удерживает в свою пользу сумму невыплаченных до окончания Договора лизинговых платежей, налоговые платежи, подлежащие уплате Лизингодателем в связи с получением страхового возмещения, а также все предусмотренные Договором штрафы и пени. Если полученное Лизингодателем страховое возмещение превышает сумму невыплаченных лизинговых платежей, налоговых платежей, подлежащих уплате Лизингодателем в связи с получением страхового возмещения, пеней и штрафов по Договору, Лизингодатель выплачивает Лизингополучателю разницу. Если полученное Лизингодателем от страховщика страховое возмещение не полностью покрывает сумму не выплаченных Лизингополучателем лизинговых платежей, налоговых платежей, подлежащих уплате Лизингодателем в связи с получением страхового возмещения, пеней и штрафов, Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю разницу.
- 6.5. Обязанность по уведомлению Страховщика о совершившемся страховом случае, выяснению и урегулированию всех необходимых для выплаты страхового возмещения вопросов лежит на Лизингополучателе.
- В случае возникновения страхового случая, обязанность по выяснению спорных обстоятельств (посещение государственных органов, органов ГИБДД и др.), получению необходимых документов, осуществлению ремонта и выполнению иных действий, необходимых для возможности дальнейшей эксплуатации Предмета Лизинга, лежит на Лизингополучателе.
- 6.6. В случаях, когда Предмет лизинга состоит из нескольких объектов, и необходимо рассчитать сумму лизинговых платежей только в части поврежденных или погибших объектов, расчет производится пропорционально стоимости объектов, образующих предмет лизинга, по которой они приобретались Лизингодателем.
- 6.7. В случае если в соответствии с действующим законодательством РФ Предмет лизинга подлежит обязательному страхованию, Лизингополучатель обязан застраховать Предмет лизинга собственными силами и за свой счет, если иное не предусмотрено положениями Договора.



Если на дату заключения Договора или в период его действия вступают в силу нормативные акты, предусматривающие обязательное страхование собственником и (или) владельцем дополнительных рисков, связанных с владением и использованием Предметом лизинга, либо изменяются требования, устанавливающие лицо, которое может выступать страхователем по договору страхования, страхование осуществляется Лизингополучателем в установленные соответствующими нормативными актами сроки. Если у Лизингополучателя отсутствует объективная возможность такого страхования, договор страхования заключается Лизингодателем, при этом, либо общая сумма Договора подлежит обязательному пересчету с внесением изменений в условия Договора путем подписания Сторонами дополнительного соглашения, либо, по желанию Лизингодателя, Лизингополучатель компенсирует соответствующие расходы Лизингодателя на произведенное страхование.

- 6.8. В случае если в период действия Договора в отношении страховой компании, в которой застрахован Предмет лизинга, будет подано заявление о признании ее несостоятельной (банкротом) и такое заявление будет принято судом к производству, либо у страховой компании будет отозвана соответствующая лицензия, а равно будет иметься информация, свидетельствующая о том, что обязательства, принятые на себя этой страховой компанией, не будут исполнены (в том числе, но не исключительно, понижение рейтинга надежности, массовые исковые заявления в отношении страховой компании об обязательстве выплаты страхового возмещения или взыскания существенных денежных сумм по иным основаниям и пр.) Лизингодатель имеет право потребовать, а Лизингополучатель обязан произвести страхование (заменить страховой полис) в другой страховой компании, отвечающей требованиям надежности, по согласованию с Лизингодателем.

7. ФОРС-МАЖОР

- 7.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору, при выполнении его условий, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), т.е. чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств при конкретных условиях конкретного периода времени. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор) определяются в соответствии с законодательством РФ. В этом случае установленные сроки по исполнению обязательств переносятся на срок, в течение которого действуют форс-мажорные обстоятельства.
- 7.2. Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить об этом другую сторону не позднее 5 (Пяти) календарных дней со дня наступления (прекращения) таких обстоятельств с обязательным предоставлением подтверждающих наступление форс-мажорных обстоятельств документов, выданных компетентными органами.
- 7.3. Если форс-мажорные обстоятельства будут длиться более 2 (двух) месяцев, Стороны должны определиться о дальнейшем порядке действий по Договору путем подписания дополнительного соглашения.
- 7.4. Не уведомление или несвоевременное уведомление о наступлении форс-мажорных обстоятельств лишает права ссылаться, при невозможности выполнить свои обязанности по Договору, на наступление форс-мажорных обстоятельств.
- 7.5. Сторона, лишенная права ссылаться на наступление форс-мажорных обстоятельств, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 8.1. Действие Договора прекращается при:
- полном исполнении обязательств Сторонами, или
 - досрочном выполнении Лизингополучателем всех обязательств по Договору (далее - Досрочный выкуп), или
 - досрочном расторжении по соглашению сторон, или
 - расторжении в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных законом, настоящими Условиями и Договором.
- 8.2. В случае полного исполнения обязательств Сторон, по истечении срока лизинга, при условии уплаты Лизингополучателем Лизингодателю всех лизинговых платежей и штрафных санкций (при наличии), сделка считается завершенной, и Предмет лизинга переходит в собственность Лизингополучателя по указанной в Договоре выкупной цене. При условии оплаты всех лизинговых платежей и штрафных санкций (при наличии) выкупная цена является оплаченной.



- 8.3. В случае если Лизингополучатель желает досрочно выкупить предмет лизинга, он направляет Лизингодателю письменный запрос с указанием желаемой даты выкупа за 30 календарных дней до даты выкупа. Если Лизингодатель сочтет возможным осуществить досрочный выкуп, то в адрес Лизингополучателя направляется проект дополнительного соглашения о досрочном выкупе с указанием условий выкупа на указанную Лизингополучателем дату выкупа, исходя из соответствующей графы «Досрочный выкуп» Приложения №2 к Договору. При этом Лизингополучатель оплачивает текущий лизинговый платеж в месяце выкупа, если иное не будет установлено дополнительным соглашением о выкупе.
- 8.4. Досрочное расторжение Договора будет иметь место по соглашению Сторон, либо на основании, предусмотренном Договором или Гражданским Кодексом РФ и законодательством о лизинге РФ, с возмещением понесенных убытков в полном объеме. Исключается возможность прекращения Договора в случае, если Предмет лизинга не соответствует представлению о нем, сложившемуся у Лизингополучателя, соответствующим при этом требованиям, изложенным в Приложении № 1к Договору.
- 8.5. Стороны определили бесспорные и очевидные нарушения обязательств, на основании которых Лизингодатель имеет право на одностороннее внесудебное расторжение Договора путем направления простого письменного уведомления:
- 1) Договор купли-продажи не заключен, или расторгнут по какой-либо причине до момента передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, либо был расторгнут по причинам, не зависящим от Лизингодателя;
 - 2) Продавец окажется неспособным доставить Предмет лизинга или откажется от выполнения своих обязательств по Договору купли-продажи по причине, не зависящей от Лизингодателя;
 - 3) Лизингополучатель в течение срока, превышающего 10 (Десять) рабочих дней, не выполняет своих обязательств по выплате авансового платежа/лизинговых платежей, или любых иных платежей, предусмотренных Договором;
 - 4) Лизингополучатель допускает использование Предмета лизинга с нарушением настоящих Условий и Договора;
 - 5) Лизингополучатель использует Предмет лизинга не в соответствии с его целевым назначением, либо с нарушением условий эксплуатации, установленных производителем, продавцом или действующим законодательством РФ, либо эксплуатация предмета лизинга без согласования Лизингодателя осуществляется не по месту, указанному в Договоре;
 - 6) В случае нарушения Лизингополучателем условий страхования Предмета лизинга, если это привело или может привести к негативным последствиям, влияющим на размер или процедуру выплаты страхового возмещения;
 - 7) В случае применения в отношении Лизингополучателя процедур ликвидации, реорганизации или банкротства;
 - 8) Если Лизингополучатель не поддерживает Предмет лизинга в технически исправном состоянии, не осуществляет его текущий и (или) капитальный ремонт, не осуществляет техническое обслуживание и (или) не предпринимает усилий для такого содержания Предмета лизинга, которое не ухудшает качество и состояние Предмета лизинга, а равно не выполняет рекомендации и (или) предписания, установленные Договором и настоящими Условиями, а также регламентом и техническими условиями, предусмотренные производителем и (или) продавцом Предмета лизинга;
 - 9) В случае если Лизингополучатель не производит страхование Предмета лизинга, а равно не продлевает срок действия договора страхования/полиса по истечению срока его действия, и/или расторг ранее заключенный договор страхования/полис;
 - 10) При выявлении недостоверности, несоответствия, подложности документов, представленных Лизингополучателем, на основании которых было принято решение о заключении Договора лизинга, в т.ч. при выявлении недостоверности данных Лизингополучателем заверений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения Договора (раздел 12. Условий);
 - 11) В случае отказа, уклонения или нарушения сроков предоставления Лизингополучателем документов, предусмотренных Договором;
 - 12) В случае признания недействительной, незаключенной или прекращенной по любым основаниям сделки, предоставляющей обеспечение исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга;
 - 13) В случае, если Лизингополучатель не заменил обеспечение исполнения своих обязательств по Договору лизинга в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты утраты предмета обеспечения.



- 14) В случае, если Лизингополучатель или указанное им в Договоре лицо не представили обеспечение исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору на обусловленных Договором условиях;
- 15) В случае, если Лизингополучатель не возвратил Лизингодателю в установленные Договором сроки документы, относящиеся к Предмету лизинга, в том числе оригинал паспорта транспортного средства (ПТС) или оригинал паспорта самоходной машины (ПСМ);
- 16) В случае, если Лизингополучатель является лицом или получил статус лица, включённого в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;
- 17) Если в отношении Лизингополучателя судебными приставами-исполнителями, банком, судом, либо иным учреждением наложены меры по замораживанию, аресту или блокировке счетов, денежных средств или иного имущества;
- 18) Если Лизингополучатель допустил от 3 и более раз просрочку по оплате лизинговых платежей по Договору, независимо от срока и суммы просроченных лизинговых платежей, а также их последующей уплаты;
- 19) В случаях, когда Лизингополучатель без письменного согласия Лизингодателя заключает с третьими лицами любые сделки, направленные на изменение стороны по Договору, либо изменение объема прав и обязанностей по Договору, либо направленные на отчуждение или обременение Предмета лизинга каким-либо образом;
- 20) В случаях выражения Лизингополучателем намерения не исполнять какое-либо из своих обязательств по Договору, либо признания Лизингополучателем невозможности исполнения возложенных на него обязательств по Договору;
- 21) Если Лизингополучатель не исполняет какое-либо свое обязательство по Договору и не устраняет допущенное нарушение в течение 30 (Тридцати) дней с даты получения соответствующего уведомления Лизингодателя;
- 22) Если Лизингополучатель без письменного разрешения Лизингодателя передал Предмет лизинга в аренду, безвозмездное пользование, сублизинг или иное пользование третьим лицам;
- 23) В случае, если Лизингополучатель отказался и/или уклонился от передачи Предмета лизинга при его изъятии;
- 24) Если Лизингополучатель в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента получения предмета лизинга не произведет регистрационные действия в соответствующих органах по государственной регистрации (если таковые предусмотрены законодательством РФ);
- 25) а также в случае:
 - несанкционированного демонтажа, отключения, повреждения Лизингополучателем маячков/систем мониторинга, а равно
 - отсутствие сигнала от системы мониторинга более 48 часов без письменного уведомления Лизингодателя и/или и без предоставления объективных доказательств технической неисправности, не зависящей от Лизингополучателя, и/или
 - непредоставления Лизингополучателем по запросу Лизингодателя информации о местонахождении Предмета лизинга в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения запроса, или
 - предоставление Лизингополучателем Лизингодателю недостоверной информации о местонахождении предмета лизинга и/или
 - непредоставление доступа к предмету лизинга представителям Лизингодателя и/или сервисной организации для установки, обслуживания и проверки систем мониторинга после письменного уведомления Лизингодателя;
- 26) Если Предмет лизинга был ввезен и хранится или эксплуатируется на территории, указанной в п. 4.3. настоящих Условий;
- 27) В случае уменьшения у Лизингополучателя в последнем отчетном квартале выручки от реализации продукции, товаров и услуг на 25% (Двадцать пять процентов) и более по сравнению с аналогичным кварталом прошлого года, не связанное с сезонными факторами в деятельности Лизингополучателя;
- 28) В случае наличия у Лизингополучателя просроченной дебиторской и кредиторской задолженности в размере, равном или превышающем 10% (Десять процентов) от общего объема дебиторской и кредиторской задолженности в последнем отчетном квартале;
- 29) В случае, если подано исковое заявление в отношении Лизингополучателя об уплате денежной суммы (истребовании имущества), предмет которого ставит под угрозу выполнение Лизингополучателем обязательств по Договору(ам) лизинга.



В данных случаях Договор расторгается в соответствии с основаниями, указанными в уведомлении, направляемом Лизингополучателю. Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления Лизингополучателем, если иной срок не указан в Уведомлении. В случае отказа Лизингополучателя от получения данного уведомления, либо в случае отсутствия Лизингополучателя по адресу, указанному Лизингополучателем в соответствии с настоящими Условиями и Договором, а также при иных обстоятельствах, исключающих возможность выполнения оператором почтовой связи обязательств по договору об оказании услуг почтовой связи, Договор считается расторгнутым по истечении 7 (семи) рабочих дней с даты поступления уведомления в почтовое отделение, обслуживающее адрес Лизингополучателя.

До момента расторжения Договора платежные обязательства Лизингополучателя не прекращаются.

В случае устранения Лизингополучателем оснований для расторжения Договора, Лизингодатель вправе отозвать уведомление о расторжении договора лизинга при условии продолжения исполнения Сторонами обязательств по Договору и подписания Сторонами дополнительного соглашения к Договору о признании указанного уведомления утратившим юридическую силу.

8.6. Расторгая Договор, Лизингодатель вправе требовать заключения договора купли-продажи между Лизингодателем и Лизингополучателем по цене, равной сумме всех неоплаченных лизинговых платежей, в том числе будущих.

8.7. При досрочном расторжении Договора в случаях, предусмотренных п. 8.5. настоящих Условий, за исключением случаев, предусмотренных подп. 1 п. 8.5.,

а) Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю:

- всю просроченную задолженность по оплате лизинговых платежей Лизингополучателя, имеющуюся на момент расторжения Договора;
 - выкупную цену, указанную в Графике платежей по лизинговому договору (Приложение № 2 к договору лизинга) на дату расторжения Договора;
 - иные платежи, предусмотренные Договором, в том числе и неустойку,
- Лизингодатель при этом обязан передать Лизингополучателю в собственность Предмет лизинга в течение 5(пяти) рабочих дней с момента полного исполнения Лизингополучателем указанных выше обязательств;

либо

б) Лизингополучатель обязан в течение 5(пяти) рабочих дней с даты расторжения Договора вернуть Предмет лизинга Лизингодателю и уплатить:

- лизинговые платежи за весь период с момента заключения Договора до момента возврата Предмета лизинга Лизингодателю;
- неустойку в случае ее предъявления Лизингодателем Лизингополучателю;
- сумму расходов, связанных с реализацией Предмета лизинга, в том числе на привлечение представителя сервисной и/или страховой и/или оценочной организации;
- сумму убытков Лизингодателя в случае, если доходы, полученные от реализации Предмета лизинга, не покроют расходы Лизингодателя, связанные с заключением и исполнением Договора, включая сумму заемных средств и проценты по заемным средствам, использованным для финансирования лизинга, если иное не будет установлено дополнительным соглашением Сторон.

Право выбора варианта расторжения договора «а» или «б» принадлежит Лизингодателю.

8.8. В случаях, предусмотренном подп. 1 п. 8.5 настоящих Условий Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю фактические затраты, понесенные Лизингодателем в связи с Договором (включая плату за предоставленное финансирование), а также возместить неустойку за расторжение Договора купли-продажи при условии ее предъявления Продавцом Лизингодателю.

В случаях, предусмотренных п. 2.3. Договора Лизингополучатель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случае обнаружения при приемке Предмета лизинга недостатков, исключающих его нормальное использование и устранение которых невозможно. В указанном случае Договор расторгается, Лизингополучатель обязан в трехдневный срок выплатить Лизингодателю сумму расходов, связанных с заключением, исполнением и досрочным расторжением Договора, а Лизингодатель обязуется незамедлительно с момента получения компенсации вышеуказанных расходов переуступить Лизингополучателю право требования к Продавцу по Договору купли-продажи.

8.9. В случае одностороннего отказа Лизингополучателя от исполнения Договора, за исключением случаев, предусмотренных п. 8.7 настоящих Условий, Лизингополучатель возвращает Предмет



лизинга Лизингодателю, возмещает расходы Лизингодателя, связанные с реализацией Предмета лизинга.

- 8.10. При досрочном расторжении Договора, в случае, когда Предмета лизинга подлежит возврату Лизингодателю, возврат осуществляется не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты расторжения Договора. Место возврата Предмета лизинга устанавливается Лизингодателем. Все расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга Лизингодателю, осуществляются за счет Лизингополучателя. Предмет Лизинга должен быть возвращен Лизингодателю в технически исправном состоянии с учетом нормального износа.
- 8.11. В случае отказа Лизингополучателя возвратить Предмет лизинга в связи с досрочным расторжением Договора или прекращением Договора по сроку в установленные Лизингодателем сроки, Лизингодатель вправе:
- изъять Предмет лизинга, в том числе собственными силами и средствами;
 - взыскать с Лизингополучателя разовый штраф в размере 3% (Три процента) от стоимости предмета лизинга;
 - взыскать с Лизингополучателя пени в размере 0,2% (ноль целых две десятых процента) от стоимости Предмета лизинга за каждый календарный день незаконного удержания Предмета лизинга с даты расторжения/окончания Договора до даты фактического возврата Предмета лизинга; взыскать иные расходы Лизингодателя, связанные с процедурой изъятия Предмета лизинга от Лизингополучателя.
- 8.12. Изъятие предмета лизинга Лизингодателем осуществляется по передаточному акту. Передаточный акт подписывается представителями Лизингополучателя и Лизингодателя, а в случае необходимости и представителем страховой компании. В акте указываются также все обнаруженные недостатки и повреждения, за исключением обычного износа. В случае, если Лизингополучатель не присутствует по любым причинам в месте нахождения Предмета лизинга, то Лизингодатель будет вправе по своему усмотрению изъять Предмет лизинга, не дожидаясь приезда Лизингополучателя, составив односторонний акт изъятия Предмета лизинга с указанием всех обнаруженных недостатков и повреждений Предмета лизинга. Лизингополучатель настоящим соглашается с тем, что он будет обязан по требованию Лизингодателя произвести за свой счет либо компенсировать Лизингодателю в полном объеме все затраты на восстановление и ремонт Предмета лизинга, указанные в акте изъятия Предмета лизинга, составленном Лизингодателем, а также расходы на привлечение представителя сервисной или страховой организации.
- 8.13. В случае если Лизингополучатель воспрепятствует изъятию Предмета лизинга, Лизингодатель имеет право вступить во владение Предметом лизинга и произвести его изъятие за счет Лизингополучателя, возложив на него ответственность за все риски, связанные с изъятием Предмета лизинга.
- 8.14. В случае отказа и/или уклонения Лизингополучателя от передачи Предмета лизинга при его изъятии, Лизингополучатель уплачивает:
- разовый штраф в размере 3% (Три процента) от стоимости за факт отказа/уклонения от передачи предмета лизинга;
 - пени в размере 0,2% (ноль целых две десятых процента) от стоимости Предмета лизинга за каждый день неисполнения требования Лизингодателя о передаче Предмета лизинга.
- 8.15. Если Предмет лизинга подлежал регистрации (постановке на учет) в государственном органе за Лизингополучателем, то Лизингополучатель обязан в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты расторжения Договора снять Предмет лизинга с учета в государственном органе. За нарушение указанного положения Лизингополучателем подлежит уплате штраф в размере 0,5% от стоимости Предмета лизинга и 0,05% от стоимости Предмета лизинга за каждый день неисполнения обязательства.
- 8.16. В случае досрочного расторжения Договора, сумма аванса, а также сумма уплаченных лизинговых платежей за весь период владения и пользования Предметом лизинга не возвращаются.
- 8.17. При условии уплаты Лизингополучателем Лизингодателю всех лизинговых платежей, а также при Досрочном выкупе, Предмет лизинга переходит в собственность Лизингополучателя, что оформляется Актом приема-передачи Предмета лизинга в собственность, подписываемым сторонами. При подписании указанного Акта Лизингодатель передает Лизингополучателю все относящиеся к Предмету лизинга документы, необходимые для осуществления Лизингополучателем права собственности.
- 8.18. Стороны пришли к соглашению, что в случае отказа Лизингодателем от финансирования/дальнейшего финансирования данной сделки по любым основаниям, в том



числе, но не исключительно по причине ухудшения финансового состояния Лизингополучателя, ухудшения деловой репутации Лизингополучателя и/или возникновения иных обстоятельств (получения информации), которые могут свидетельствовать о невозможности исполнения/ненадлежащем исполнении Сторонами принятых на себя обязательств по настоящему договору и пр., Договор прекращает свое действие и подлежит расторжению во внесудебном порядке, о чем сторонами подписывается Соглашение о расторжении настоящего Договора. При этом проценты за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395 ГК РФ и проценты, предусмотренные ст. 317.1 ГК РФ не начисляются и не уплачиваются. Уплаченные Лизингополучателем платежи являются платой за предоставленное финансирование и не подлежат возврату. Срок и порядок возврата Предмета лизинга в такой ситуации решается в Соглашении о расторжении Договора. Если Лизингополучатель уклоняется от подписания Соглашения о расторжении Договора, Договор может быть расторгнут Лизингодателем в одностороннем внесудебном порядке путем письменного уведомления Лизингополучателя.

- 8.19. В случае расторжения Договора по основаниям, указанным в подп. 14 п. 8.5. настоящий Условий Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере 5 % от стоимости Предмета лизинга.
- 8.20. Неисполнение Лизингополучателем обязательств, предусмотренных любым иным договором, заключенным между Сторонами, Стороны признают грубым неисполнением обязательств по Договору, что является основанием для расторжения Договора в одностороннем порядке по инициативе Лизингодателя (условие кросс-дефолт).
- 8.21. Стороны признают, что авансовые платежи по Договору направлены на исполнение обязанности Лизингодателя по приобретению Предмета лизинга, указанного Лизингополучателем, и с момента оплаты их Лизингополучателем считаются выбывшими из имущественной массы Лизингодателя, в связи с чем при расторжении Договора не подлежат взысканию с Лизингодателя ни при каких обстоятельствах.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 9.1. Досудебный (претензионный) порядок разрешения споров обязателен.
- 9.2. До предъявления иска, вытекающего из Договора, заинтересованная Сторона, которая считает, что ее права нарушены, обязана направить другой Стороне письменную претензию.
- 9.3. Претензия должна содержать требования заинтересованной Стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой Стороной норм законодательства и (или) условий Договора. К претензии необходимо приложить копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства, которые отсутствуют у другой Стороны.
- 9.4. Сторона, которая получила претензию/требование/уведомление и т.п., обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой Стороне в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения такой претензии/требования/уведомления и т.п.
- 9.5. В случае невозможности урегулирования спора в претензионном порядке, он подлежит передаче на разрешение в Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 9.6. На время разрешения возникшего спора в суде, Лизингополучатель обязуется прекратить какое-либо использование Предмета лизинга, если его дальнейшее использование может повлечь порчу или причинение ущерба Предмету лизинга, обеспечив его полную сохранность на все время разрешения спора в суде.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 10.1. В случае реорганизации Лизингодателя и/или Лизингополучателя, их права и обязанности по Договору переходят к правопреемникам в полном объеме, и их правопреемники будут нести полную ответственность по обязательствам, вытекающим из Договора. Реализация перехода прав и обязанностей в этом случае оформляется дополнительным соглашением.
- 10.2. Стороны заявляют и гарантируют, что:
 - подписание и исполнение Договора не приведут к нарушению, несоблюдению или противоречию с учредительными документами Лизингополучателя; каким-либо соглашением или договором, стороной которого он выступает; любым применимым правом, нормой, распоряжением и т.п.;
 - правоспособность Лизингополучателя позволяет ему заключить Договор;
 - Договор является для Лизингополучателя законным, действительным и имеющим юридическую силу.



- 10.3. В случае изменения наименования, организационно-правовой формы, юридического или почтового адреса, банковских реквизитов, номера телефона или факса, а также иных идентификационных данных, указанных в разделе 11 Договора, Стороны обязуются сообщить об этом друг другу в течение 3 (трех) рабочих дней в письменном виде. В случае несообщения одной из Сторон об изменении вышеуказанных данных, она не вправе ссылаться на то, что предусмотренные Договором уведомление или платеж не были произведены надлежащим образом. Напротив, сообщения, переданные по известному адресу или телефону, считаются переданными надлежащим образом. В случае изменения банковских или иных реквизитов у одной из Сторон составляется Дополнительное соглашение к Договору.
- 10.4. Лизингодатель имеет право осуществлять контроль за соблюдением Лизингополучателем условий Договора и других сопутствующих договоров.
- 10.5. Лизингополучатель обязан предоставлять Лизингодателю ежегодно не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты окончания отчетного периода, установленного законодательством Российской Федерации для представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в налоговые органы:
- бухгалтерскую (финансовую) отчетность в составе и по формам, установленным законодательством РФ, заверенную подписью руководителем и печатью Лизингополучателя. Лизингополучатель не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с момента предъявления Лизингодателем такого требования обязан предоставить последнему справку об открытых расчетных (текущих) счетах в кредитных организациях, выданную или подтвержденную налоговым органом (дата выдачи справки не должна быть ранее, чем 30 дней, предшествующих дате предоставления такой справки). Указанные документы Лизингополучатель может предоставить на бумажном носителе либо в электронном виде на почтовый адрес Лизингодателя: info@peterburgsnab.ru
- В случае непредоставления указанной документации в установленный срок, Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю штраф в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) российских рублей. Оплата штрафа не освобождает Лизингополучателя от обязанности предоставления указанной документации.
- 10.6. Лизингодатель имеет право направлять Лизингополучателю в письменной форме запросы о предоставлении информации, необходимой для осуществления финансового контроля, а Лизингополучатель обязуется удовлетворять такие запросы и направлять требуемую информацию, в том числе в документированном виде, в десятидневный срок.
- 10.7. Лизингодатель, а равно и Залогодержатель Предмета лизинга, имеют право на инспектирование Предмета лизинга в любое время. После направления запроса Лизингодателем Лизингополучателю по системе ЭДО или на адрес электронной почты, указанной в договоре, при этом Лизингополучатель обязан:
- в течение 3 (трех) рабочих дней предоставить ответ с указанием места нахождения Предмета лизинга;
 - обеспечить представителям Лизингодателя и/или Залогодержателя беспрепятственный доступ к Предмету лизинга в срок, установленный в запросе.

В случае непредставления сведений в установленный срок о месте нахождения Предмета лизинга по запросу Лизингодателя и/или не оказания содействия в проведении мероприятий по инспектированию Предмета лизинга, либо воспрепятствования инспектированию, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя:

- штраф в размере 3 % от стоимости Предмета лизинга за каждый случай, но не менее 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей;
- Пени в размере 0,2 % от стоимости Предмета лизинга, но не менее 3 000 (Трех тысяч) рублей за каждый день до устранения нарушения;
- Лизингодатель вправе изъять Предмет лизинга в соответствии с п. 4.16. Условий;
- Лизингодатель вправе расторгнуть Договор в соответствии с подп. 25 п. 8.5. Условий.

Запрос Лизингодателя предоставить Предмет лизинга к инспектированию/осмотру может содержать обязательные к выполнению Лизингополучателем даты, способы и/или методики инспектирования, а также перечень привлекаемых Лизингодателем лиц, наделенных необходимыми полномочиями для инспектирования. По согласованию Лизингодателя и Лизингополучателя возможна корректировка места и даты инспекции, выполнение инспекции сотрудниками Лизингополучателя средствами цифровой фиксации на базе специализированных программных продуктов, предоставленных Лизингодателем или Залогодержателем, а также в режиме «ONLINE» с обязательным подтверждением локации выполненных действий по инспектированию. В этом случае обязанности Лизингополучателя предоставить Предмет



- лизинга для целей инспектирования считаются выполненными после подтверждения Лизингодателем получения достаточных данных как в цифровом так и в ином форматах.
- 10.8. Лизингодатель имеет право переуступить свои права и обязанности по Договору без согласования с Лизингополучателем, направив соответствующее уведомление в адрес Лизингополучателя в течение 10 (десяти) календарных дней после переуступки.
- 10.9. Лизингополучатель несет ответственность за любые неблагоприятные последствия, наступившие вследствие ненадлежащего использования, хранения или эксплуатации Предмета лизинга. За нарушение принятых по Договору обязательств, Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с Договором и действующим законодательством РФ.
- 10.10. Лизингополучатель за свой счет должен получить и обеспечивать действительность всех лицензий и разрешений, которые могут понадобиться в какой-либо момент в связи с использованием Предмета лизинга.
- 10.11. В случае утраты или уменьшения обеспечения (если соответствующий договор в обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя был заключен), Лизингополучатель обязуется обеспечить замену обеспечения исполнения обязательств по Договору на равноценное в течение 10 (десяти) рабочих дней. При этом вид, состав и объем обеспечения должен быть приемлемым для Лизингодателя и им согласован.
- 10.12. При предъявлении поручителю (если соответствующий договор поручительства был заключен) требований и/или иска об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которого ставит под угрозу выполнение обязательства по договору поручительства, и /или предъявлении заявления в суд о признании поручителя несостоятельным (банкротом), смерти поручителя Лизингополучатель обязуется обеспечить замену обеспечения (договора поручительства) в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты отправления Лизингодателем требования о замене поручителя. При этом, поручитель должен быть приемлемым для Лизингодателя и им согласован.
- 10.13. Стороны договорились соблюдать конфиденциальность, и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, полученной в ходе исполнения Договора. При этом Стороны договорились, что все передаваемые в рамках Договора и в связи с его исполнением материалы и информация будут считаться конфиденциальными (далее — Конфиденциальная информация), если иное не согласовано Сторонами. Конфиденциальная информация не может быть передана/раскрыта третьими лицами без предварительного согласования Стороны, передавшей такую информацию, и, в случае нарушения положений настоящего пункта Условий, нарушившая Сторона будет нести ответственность за передачу/раскрытие Конфиденциальной информации в размере реального ущерба, возникшего у другой Стороны.
- 10.14. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены Дополнительным соглашением и подписаны Сторонами.
- 10.15. Стороны договорились о том, что положения п. 1 ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации к отношениям Сторон не применяются.
- 10.16. Лизингополучатель обязуется перечислять лизинговые платежи исключительно на счета Лизингодателя, указанные в соответствующем Разделе Договора (дополнительного соглашения или Уведомления). За нарушение указанного положения Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере 10 % от размера лизингового платежа, а также возмещает Лизингодателю убытки, возникшие в связи с ненадлежащим перечислением Лизингополучателем лизингового платежа.
- 10.17. На оплату неустойки (штрафа, пеней) заинтересованная Сторона выставляет претензию и счет. В случае непредставления мотивированных и обоснованных возражений по начислению и уплате неустойки (штрафа, пеней) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения претензии и счета, неустойка (штраф, пени) считаются признанными.
- 10.18. Во всем, что не предусмотрено настоящими Условиями, Стороны руководствуются Договором и действующим законодательством Российской Федерации.
- 10.19. В случае нарушения Лизингополучателем сроков, установленных в п. 10.11. и 10.12. настоящих Условий, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 1 % (Один процент) от стоимости Предмета лизинга за каждый случай нарушения, а также пени в размере 0,1 % в день от стоимости предмета лизинга до момента устранения нарушения.
- 10.20. В случае выявления недостоверности представленных Лизингополучателем заверений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения Договора (раздел 12. Условий), Лизингополучатель обязан по выбору Лизингодателя:
-возместить Лизингодателю убытки, причиненные недостоверностью заверений или уплатить неустойку в размере общей суммы лизинговых платежей по Договору.



11. ЮРИДИЧЕСКИ ЗНАЧИМЫЕ СООБЩЕНИЯ И ОБМЕН ДОКУМЕНТАМИ

- 11.1 Лизингополучатель обязан принимать необходимые меры для уведомления Лизингодателя о перемене своего места нахождения, адреса электронной почты, банковских реквизитов и несёт риск последствий, вызванных отсутствием у Лизингодателя таких сведений.
- 11.2 Юридически значимые сообщения и иные документы, направляемые Сторонами друг другу в соответствии с Договором, если иное прямо не предусмотрено Договором, направляются:
- 11.2.1. Путем направления заказного письма или письма с объявленной ценностью, описью вложения и/или уведомлением о вручении, или путем вручения корреспонденции посылным (курьером) под роспись по адресу, указанному в Договоре, либо указанному в Едином государственном реестре юридических лиц; либо
 - 11.2.2. Путем направления электронного документа по адресам электронной почты, указанным в Договоре;
- 11.3 В случае направления юридически значимого сообщения путем пересылки электронного документа по адресу электронной почты:
- 11.3.1 Электронный документ (сообщение), переданный по электронной почте признается совершенным в письменной форме с использованием аналога собственноручной подписи и позволяющим достоверно определить Сторону-отправителя как лицо, выразившее волю;
 - 11.3.2 Датой получения юридически значимого сообщения признается следующий рабочий день после дня отправления сообщения;
- В случае направления юридически значимого сообщения посредством почтового отправления днем получения сообщения считается следующий рабочий день после доставки почтового отправления в отделение почтовой связи по месту нахождения адресата согласно данным сервиса отслеживания почтовых отправлений на сайте организации почтовой связи.

12. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ

- 12.1. При заключении Договора Лизингополучатель гарантирует Лизингодателю и дает ему заверения в том, что последний может полагаться на следующие обстоятельства:
- 12.1.1. Имущество приобретается Лизингополучателем для использования в предпринимательской или иной приносящей доход деятельности;
 - 12.1.2. финансовое состояние Лизингополучателя позволяет надлежащим образом исполнять обязательства, возникающие из Договора;
 - 12.1.3. Лизингодатель вправе исходить из неограниченности полномочий руководителя (органа Лизингополучателя, действующего от его имени без доверенности) выступать от имени Лизингополучателя;
 - 12.1.4. Положения учредительного документа Лизингополучателя, определяющие условия осуществления полномочий лиц, выступающих от имени Лизингополучателя, не устанавливают ограничений полномочий на заключение Договора;
 - 12.1.5. Учредителями (участниками) Лизингополучателя не утверждены документы, ограничивающие полномочия на заключение Договора по сравнению с тем, как они определены в законодательстве РФ или как они могут считаться очевидными из обстановки, в которой заключается Договор, в частности:
 - регулирующие деятельность руководителя (органа Лизингополучателя, действующего от его имени без доверенности), включая внутренний регламент и иные внутренние документы;
 - положения об обособленном подразделении Лизингополучателя;
 - 12.1.6. При заключении Договора лицо, выступающее от имени Лизингополучателя, не вышло за пределы ограничений его полномочий;
 - 12.1.7. Компетентным органом Лизингополучателя (высшим органом, коллегиальным органом управления или коллегиальным исполнительным органом) принципы образования и использования имущества Лизингополучателя не определены таким образом, что они исключают или ограничивают допустимость заключения Договора либо обуславливают ее необходимостью согласия (одобрения) какого-либо органа Лизингополучателя;
 - 12.1.8. Лизингополучатель получил согласие лиц, включая, но не ограничиваясь, органов юридического лица, членов коллегиальных органов юридического лица, представителей, работников, их супругов (субъектов персональных данных), совершающих от имени Лизингополучателя действия, связанные с заключением,



изменением, исполнением и прекращением Договора, а также дающих согласие на его совершение, на обработку их персональных данных, а именно, включая, но не ограничиваясь, на передачу персональных данных в целях заключения, изменения, исполнения и прекращения договоров с третьими лицами, а также продвижения их финансовых и иных услуг;

12.1.9. Указанное выше согласие получено Лизингополучателем надлежащим образом в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ “О персональных данных”;

12.1.10. Субъекты персональных данных, совершающие от имени Лизингополучателя действия, связанные с заключением, изменением, исполнением и прекращением Договора, уведомлены об осуществлении обработки их персональных данных Лизингодателем — ООО “Петербургснаб” (ИНН 7801182235 КПП 781301001 ОГРН 1027809175041), сведения и документы, а равно копии документов и выписки из них, предоставленные Лизингополучателем, в том числе в форме электронных документов (сканированных образов) посредством направления по телекоммуникационным каналам связи (ТКС), в частности направляемых посредством электронной почты (в том числе прикладываемых в виде файлов к электронному сообщению, прикрепляемых во вложении к электронному сообщению) с электронных адресов, указанных как в подписанной Лизингополучателем анкете, так и в договорах (включая Договор) и иных соглашениях, заключаемых между Лизингополучателем и Лизингодателем (в том числе в будущем):

- являются во всех отношениях достоверными;

- при предоставлении в форме электронных документов считаются заверенными простой электронной подписью должным образом уполномоченного Лизингополучателем лица и признаются равнозначными документам на бумажном носителе, заверенными собственноручной подписью.

12.2. Стороны исходят из того, что Лизингодатель будет полагаться на заверения, предоставленные Лизингополучателем.

12.3. Заверения Лизингополучателя имеют для Лизингодателя существенное значение.

12.4. Лизингополучатель обязуется обеспечивать соответствие фактического положения указанным заверениям и гарантиям в течение всего срока действия Договора и отвечать за возможное наступление обстоятельств, противоречащих указанным заверениям и гарантиям, а равно за ненаступление обстоятельств, соответствующих указанным заверениям и гарантиям.



ОБРАЗЕЦ АКТА

приема-передачи предмета лизинга в лизинг
к Договору лизинга № Л- ___ / ___ от « ___ » _____ 20 ___ г.

г. _____

20___ г.

« ___ » _____

Общество с ограниченной ответственностью «Петербургснаб», именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице _____, действующей на основании _____, с одной стороны, _____, именуемое в дальнейшем «Лизингополучатель» в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий Акт приема-передачи Предмета лизинга к договору лизинга № Л- ___ / ___ от « ___ » _____ 20 ___ г. о нижеследующем:

1. Лизингодатель передал Лизингополучателю, а Лизингополучатель принял от Лизингодателя Предмет лизинга:

Наименование предмета лизинга, идентификационные признаки	Кол-во, шт.

Данные ПТС:

Идентификационный номер (VIN):	
Марка, модель ТС:	
Наименование (тип ТС):	
Категория ТС (А,В,С,Д, прицеп)	
Год изготовления ТС:	
Модель, № двигателя:	
Шасси (рама) №	
Кузов (кабина, прицеп) №	
Цвет кузова (кабины, прицепа):	
Мощность двигателя, Л.С.(кВт)	
Рабочий объем двигателя, куб. см	
Тип двигателя	
Экологический класс:	
Разрешенная максимальная масса, кг	
Масса без нагрузки, кг	
Организация – изготовитель ТС:	
ПТС:	
Наименование организации, выдавшей ПТС:	
Дата выдачи ПТС:	

Или

Данные ПСМ:

Наименование, марка машины:	
Предприятие – изготовитель:	
Адрес:	
Год выпуска:	
Заводской № машины (рамы):	
Двигатель №:	
Коробка передач №:	
Основной ведущий мост (мосты) №:	
Цвет:	
Вид движителя:	



Мощность двигателя, кВт (л.с.):	
Конструкционная масса, кг:	
Максимальная конструктивная скорость, км/ч:	
ПСМ:	
Дата выдачи ПСМ:	

2. Предмет лизинга полностью соответствует требованиям к его состоянию и комплектации, предусмотренным Договором купли-продажи № КП-___/___ от «___» _____ 20__ г. и Договором лизинга.
3. Стоимость имущества составляет _____ (_____), в том числе НДС-22% в размере _____ (при наличии).
4. Стороны не имеют друг к другу каких-либо претензий, в том числе по качеству, количеству и комплектности Предмета лизинга. С момента подписания настоящего акта Предмет лизинга считается переданным в лизинг Лизингополучателю.
5. Настоящий акт составлен в двух/трех экземплярах для каждой из Сторон и один для соответствующего уполномоченного государственного органа, осуществляющего государственную регистрацию и учет.

ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ

 _____ (_____)

М.П.

 _____ (_____)

М.П.

СОГЛАСОВАНО:

ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ

 _____ (_____)

М.П.

 _____ (_____)

М.П.



ОБРАЗЕЦ АКТА

приема-передачи предмета лизинга в собственность Лизингополучателя
к Договору лизинга № Л- ___ / ___ от « ___ » _____ 20__ г.

г. Санкт-Петербург

« ___ » _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Петербургснаб», именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице _____, действующей на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Лизингополучатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны»,

подписали настоящий Акт приема-передачи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя к договору лизинга № Л- ___ / ___ от « ___ » _____ 20__ г. о нижеследующем:

1. Лизингодатель передал в собственность Лизингополучателю, а Лизингополучатель принял в собственность от Лизингодателя предмет лизинга:

№ п/п	Наименование и комплектация Предмета лизинга, идентификационные признаки	Кол-во, в шт.
1.		
	ИТОГО	

2. Стороны каких-либо претензий друг к другу не имеют.

3. Настоящий акт составлен в двух/трех экземплярах для каждой из Сторон и один для соответствующего уполномоченного государственного органа, осуществляющего государственную регистрацию и учет

ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ

_____ (_____)

М.П.

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ

_____ (_____)

М.П.

СОГЛАСОВАНО:

ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ

_____ (_____)

М.П.

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ

_____ (_____)

М.П.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "ПЕТЕРБУРГСНАБ" Христофорова Александра Николаевна Управляющий - индивидуальный предприниматель	 Не требуется для подписания	02ACE1D20087B3118845D1D08 2FA65AD71 с 31.10.2025 15:37 по 31.01.2027 15:37 GMT+03:00	04.03.2026 14:48 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа